

MAGAZINE D'INFORMATION MUNICIPALE

BALARUC *le mag*

juillet 2026 n°94



page 4

Mobilisés pour la tranquillité publique

06

RENCONTRES
ÉLUS /
COMMERÇANTS

12

TRAVAUX DANS LES
ÉQUIPEMENTS
SPORTIFS

18

ACTIVITÉS
JEUNESSE
POUR CET ÉTÉ

ville.balaruc-les-bains.com

BALARUC
LES BAINS
source d'énergies

Le point sur les aménagements

en complément



LA FONTAINE « LA VOILE DU TEMPS » S'EST REFAIT UNE BEAUTÉ

Dans une démarche constante d'entretien et de valorisation du cadre de vie, la fontaine « La Voile du Temps », située sur la promenade des Bains a été remise en beauté. Après un nettoyage complet de sa cuve ainsi que d'une remise en peinture avec un revêtement adapté. Le dôme a également été poncé et repeint afin de lui redonner tout son éclat.



UN ÎLOT DE FRAICHEUR EN PRÉPARATION

Profitant des congés scolaires, la Ville a lancé les travaux pour créer un îlot de fraîcheur rues des Écoles et des Romarins. Après une étude globale, ce projet avait été concerté avec les riverains du secteur. Cet aménagement, visant à améliorer le cadre de vie et à renforcer la gestion des eaux pluviales, va permettre la création d'une noue paysagère et la plantation, cet automne, d'arbres d'ombrage.



LA MAISON DU PEUPLE SE TRANSFORME

La réhabilitation de la Maison du Peuple a débuté. Après la démolition de certains accès existants, les travaux se concentrent à l'intérieur avec la dépose de la scène et le rabaissement des niveaux des futures loges et de l'office. Cette rénovation permettra de moderniser et de mettre en conformité le bâtiment. À l'extérieur, les façades feront l'objet d'une restauration lui redonnant ses couleurs d'origine. En parallèle, la réflexion sur les abords du bâtiment est engagée.



SECTEUR O'BALIA

LE NOUVEAU VISAGE DU SECTEUR SE DESSINE

Après plusieurs mois de travaux, le secteur du spa thermal O'balia poursuit sa transformation profonde, illustrant la volonté municipale d'améliorer durablement la qualité des espaces publics et de proposer un équipement de bien-être d'excellence, pleinement intégré à son environnement.

De l'avenue des Hespérides à l'allée des Sources, le site a été entièrement repensé : création d'une nouvelle voie de desserte pour l'allée des Arènes et ses riverains, réalisation d'un parc thermal planté d'une centaine d'arbres, désimperméabilisation des sols par l'utilisation de matériaux drainants, et création d'un mail piéton sécurisé reliant les espaces vers les futurs équipements de bien-être.

Le projet intègre également des stationnements dédiés aux usagers des structures touristiques, des parkings vélos, ainsi que la création d'une fontaine sèche et d'un canaletto, venant renforcer la qualité paysagère et l'agrément du site. Les aménagements vont se poursuivre dans les mois à venir avec l'installation de caméras de vidéoprotection pour la sécurisation du site.

Dans un second temps, l'allée des Sources sera reprise.



Révision du
PLU Plan
Local
d'Urbanisme

PLAN LOCAL D'URBANISME :

bientôt l'enquête publique

Engagée en 2022, la révision du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de Balaruc-les-Bains franchit une nouvelle étape importante.

Après la phase de consultation des personnes publiques associées, le projet sera soumis à l'avis des habitants dans le cadre de l'enquête publique.

Celle-ci se déroulera du 11 septembre à 8h30 au 12 octobre à 17h30. Elle permettra à chacun de prendre connaissance du projet de révision du PLU et de formuler des observations ou des propositions avant son approbation définitive.

Pendant toute la durée de l'enquête, le dossier de révision du PLU ainsi que celui relatif à la création des Périmètres Délimités des Abords (PDA) des monuments historiques seront consultables à l'Hôtel de Ville et sur le site internet de la Ville.

Afin de répondre aux questions des administrés et de recueillir leurs contributions, la commissaire enquêteuse assurera cinq permanences en mairie tout au long de l'enquête publique.

Afin de répondre aux questions des administrés et de recueillir leurs contributions, la commissaire enquêteuse assurera cinq permanences en mairie tout au long de l'enquête publique.

Afin de répondre aux questions des administrés et de recueillir leurs contributions, la commissaire enquêteuse assurera cinq permanences en mairie tout au long de l'enquête publique.

Afin de répondre aux questions des administrés et de recueillir leurs contributions, la commissaire enquêteuse assurera cinq permanences en mairie tout au long de l'enquête publique.

Afin de répondre aux questions des administrés et de recueillir leurs contributions, la commissaire enquêteuse assurera cinq permanences en mairie tout au long de l'enquête publique.

Afin de répondre aux questions des administrés et de recueillir leurs contributions, la commissaire enquêteuse assurera cinq permanences en mairie tout au long de l'enquête publique.

Afin de répondre aux questions des administrés et de recueillir leurs contributions, la commissaire enquêteuse assurera cinq permanences en mairie tout au long de l'enquête publique.